

## HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.88/30.05.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de .....

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.103223/18.10.2022 al Primarului municipiului Bistrița;  
Raportul comun nr.103226/18.10.2022 al Direcției Tehnice, Direcției Integrare Europeană, Direcției Economice și Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul \_\_\_\_\_ nr.\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ al Comisiei economice;

Avizul \_\_\_\_\_ nr.\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ al Comisiei de urbanism;

Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.88/30.05.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.15 lit."b" din Hotărârea Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(4) lit."d", art.139 alin.(3), art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.I.** – Se modifică și se înlocuiește Anexa la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.88/30.05.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița, cu anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.II.** – Se aprobă Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița, prevăzut în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.III.** – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică-Serviciul Investiții Clădiri și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.IV.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de \_\_ voturi "pentru", \_\_ voturi "împotrivă" și \_\_ "abțineri".

**ART.V.** – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice-Serviciul Investiții Clădiri;
- Direcției Economice ;
- Direcției Integrare Europeană;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PROIECT DE HOTĂRÂRE INIȚIAT DE**  
**P R I M A R**  
**IOAN TURC**

**AVIZ DE LEGALITATE**  
**SECRETAR GENERAL**  
**FLOARE GAFTONE**

Bistrița la \_\_\_\_\_

Nr. \_\_\_\_\_

Hotărârea se adoptă cu votul deschis al majorității absolute a consilierilor în funcție.  
Cioșan M./2ex.

la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
a Consiliului local al municipiului Bistrița

Proiectul „Reabilitare și modernizare Liceul Tehnologic de Servicii” municipiul Bistrița, vine în întâmpinarea obiectivelor stabilite prin: „Reabilitarea infrastructurii unităților școlare”, domeniul sectorial IV.1- „Infrastructura și servicii de educație preuniversitară”, prevăzute în "Strategia de dezvoltare locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030".

**Obiectivul proiectului.**

**Obiectivul general** al investiției îl constituie îmbunătățirea calității infrastructurii educaționale și a dotărilor din unitățile de învățământ preuniversitar ale Municipiului Bistrița, conform standardelor europene și a creșterii participării populației școlare la procesul educațional, care se regăsește și în prioritățile de investiții ale **Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 4 - Sprijinirea dezvoltării urbane durabile.**

**Obiectivele specifice** ale investiției sunt: reabilitarea, modernizarea și extinderea corpului de clădire existentă din cadrul Liceului Tehnologic de Servicii, aflat în proprietatea publică a municipiului Bistrița, inclusiv modernizarea utilităților, având ca scop principal îmbunătățirea activităților școlare preuniversitare; dotarea cu echipamente IT și conectarea la internet; dotarea cu mobilier specific desfășurării activităților școlare; crearea de facilități pentru persoanele cu dizabilități.

**INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:**

**LEI**

**1.Valoarea totală a investiției \*]**

cu T.V.A.	<b>10.090.849,68</b>
din care C+M	<b>7.096.416,60</b>

**CAPACITATI:**

**1. Clădire existentă + extindere**

**Suprafață construită reabilitată + extindere = 659,82 mp**

**Suprafața desfășurată  
construită reabilitată + extindere = 1.979,46 mp**

**DURATA DE REALIZARE A LUCRĂRII:**

**luni 18**

Finanțarea obiectivului de investiție se face din: Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu această destinație, potrivit legii.

\*]Valoarea se va actualiza potrivit evoluției ulterioare a prețurilor.

Proiectant  
SC PLANIMOB CAD SRL







## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud  
E-mail: [primaria@municipiulbistrita.ro](mailto:primaria@municipiulbistrita.ro) <http://www.primariabistrita.ro>  
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

CABINET PRIMAR  
Nr. 103223 /18.10.2022

### REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.88 din 30.05.2018 de aprobare a Studiului de fezabilitate actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare si modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița cu modificările si completările ulterioare.

Municipiul Bistrița are in derulare obiectivul de investiție "Reabilitare si modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.88 din 30.05.2018 a fost aprobat Studiul de fezabilitate actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare si modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița.

Această hotărâre a fost modificată ulterior prin:

Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.183/25.11.2021 pentru aprobarea modificării Hotărârii nr.88 din 30.05.2018 de aprobare a Studiului de fezabilitate actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare si modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița.

Finanțarea obiectivului de investiții "Reabilitare si modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița este asigurata prin Programul Operational Regional (POR), conform contractului de finantare nr.5288/09.04.2020.

Având în vedere intrarea în vigoare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.64/2022 din 11.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, a fost încheiat un act adițional privind modificarea contractului de lucrări, în sensul constituirii rezervei de implementare.

În urma actualizării devizului general ca urmare a aplicarea OUG nr. 64/2022, devine necesară modificarea indicatorilor economici, conform anexei la proiectul de hotărâre, respectiv majorarea valorii investiției cu 988.646,25 lei (cu TVA).

Având in vedere:

- prevederile OUG 64/2022 privind ajustarea preturilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, și pentru modificarea Anexei "Ghidului solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020" de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin programul Operational Regional 2014-2020, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr.1021/2015, cu modificările și completările ulterioare-prevederile;

-art. 44 alin.(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

-art. 129 alin. (4) lit."d" și ale art.196 alin. (1), lit. „a”, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre analiza și aprobarea Consiliului local al municipiului Bistrița, proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii nr.88 din 30.05.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița.

  
**PRIMAR,**  
**IOAN TURC**





## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud  
E-mail: [primaria@municipiulbistrita.ro](mailto:primaria@municipiulbistrita.ro) <http://www.primariabistrita.ro>  
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

DIRECȚIA TEHNICĂ  
DIRECȚIA INTEGRARE EUROPEANĂ  
DIRECȚIA ECONOMICĂ  
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ, JURIDIC  
Nr.103226 din 18.10.2022

### RAPORT COMUN

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.88 din 30.05.2018 de aprobare a Studiului de fezabilitate actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare si modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița cu modificările si completările ulterioare.

Municipiul Bistrița are in derulare obiectivul de investiție "Reabilitare si modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.88 din 30.05.2018 a fost aprobat Studiul de fezabilitate actualizat și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare si modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița.

Această hotărâre a fost modificată ulterior prin:

Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.183/25.11.2021 pentru aprobarea modificării Hotărârii nr.88 din 30.05.2018 de aprobare a Studiului de fezabilitate actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare si modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița.

Finanțarea obiectivului de investiții "Reabilitare si modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița este asigurata prin Programul Operational Regional (POR), conform contractului de finantare nr.5288/09.04.2020.

Având în vedere intrarea în vigoare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.64/2022 din 11.05.2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, a fost încheiat un act adițional privind modificarea contractului de lucrări, în sensul constituirii rezervei de implementare.

Metodologia privind ajustarea prețurilor și a devizelor generale în cadrul contractelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, conform OUG 64/2022 și pentru modificarea Anexei "Ghidului solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020" de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin programul Operațional Regional 2014-2020, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și

administrației publice nr.1021/2015, cu modificările și completările ulterioare, este prevăzută în Ordinul nr.1586/10.08.2022.

Valoarea rezervei de implementare în cuantum de 23% din valoarea restului de executat la data de 11.05.2022, conform OUG 64/2022 din 11.05.2022, este prevăzută în devizul general actualizat la capitolele aferente.

Având în vedere prevederile Ordonanței nr.64/2022, considerăm necesară prelungirea termenului de execuție a lucrărilor la 18 luni.

Valoarea cheltuielilor diverse și neprevăzute a devizului general s-a determinat în conformitate cu prevederile legislative.

Conform legislației, beneficiarul are obligația să actualizeze corespunzător devizul general, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiție. Actualizarea devizului general a condus la modificarea indicatorilor economici prevăzuți în anexa la HCL nr.88/30.05.2018, cu modificările și completările ulterioare, pentru unele obiective de investiții.

Pentru obiectivul menționat, în urma actualizării devizului general a rezultat că valoarea necesară pentru finalizarea investiției este 10.090.849,68 lei, inclusiv TVA. Situația comparativă între indicatorii economici aprobați anterior, și valoarea supusă spre adoptare:

Nr. Crt.	Indicatori economici	Valoare aprobată HCL nr.183/25.11.2021 lei (cu tva)	Valoare propusă a Devizului General lei (cu tva)	Majorare Lei (cu TVA)
1	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>9.102.203,43</b>	<b>10.090.849,68</b>	<b>988.646,25</b>
2	<b>Din care C+M</b>	<b>6.540.724,69</b>	<b>7.096.416,60</b>	<b>555.691,91</b>

Având în vedere prevederile art. 44(1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și art.129 alin.(2), lit. b) și alin. (4), lit. d); art.139, alin.(3), lit. d) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru supunerea spre adoptare a proiectului de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr.88 din 30.05.2018 de aprobare a Studiului de fezabilitate actualizat și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare și modernizare Liceul Tehnologic de Servicii" municipiul Bistrița cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV D.T.,  
LIA IVAȘCU

DIRECTOR EXECUTIV D.I.E.,  
LILIANA COCEȘIU

DIRECTOR EXECUTIV D.E.,  
NICOLAE SCURTU

DIRECTOR EXECUTIV DAPJ  
DUMITRU MATEI CINCEA

C.M./2ex.